



SEJLFORENINGEN SYD

Sejlklubvej 10, 2450 København SV ☎ 3646 9461 mail: sfsyd@sfsyd.dk
Mobile Pay 36200 Bank 1551-3164045544 Hjemmeside: www.sfsyd.dk

Referat af Generalforsamling i SF Syd, d. 05-09-2021

København 08-09-2021

1: Valg af dirigent.

Keld Borup blev valgt.

Dirigenten fastslog at generalforsamlingen var lovligt indkaldt samt at der var fremmødt 25 A-medlemmer med i alt 29 stemmer.

2: Valg af stemmeudvalg.

Lasse Nielsen blev valgt.

3: Bestyrelsens beretning for det foregående år.

Formanden fremlagde beretningen, som i hovedpunkter er nævnt herunder:

- Generalforsamlingen blevet udskudt nogle gange grundet Coronarestriktionerne.
- By & Havn hæver vores leje anseeligt, ca. 80 %, over de næste 10 år.
- Der er blevet monteret en varmepumpe og oliefyret er taget ned.
- Der er blevet monteret solceller, som skulle reducere elforbruget betydeligt.
- Der er kommet nye stole i klubhuset.
- Der er lavet ny terrasse ved klubhuset.
- Der er lavet nyt gulv i grillhuset.
- Terrasse og gulv er lavet med stor tilslutning til det løbende pligtarbejde.
- Ny lejekontrakt med By & Havn. Den løber nu 20 år og bl.a. nedenstående præciseres.
 - Bådene skal være sødygtige. By & Havn kan komme på kontrol.
 - Ingen beboelse i bådene.
- Ingen strøm på båden, mens den er på land, medmindre, der arbejdes på båden.
- Ansvarsforsikring. Der er flere, der ikke har fået betalt til TS eller DFU. Fremover vil foreningen stå for betalingen og opkræve denne sammen med kontingentbetaligerne.
- Grill-huset bliver brugt til fester og druk og hvor også ikke medlemmer deltager. Dette er ikke acceptabelt, da dette skaber utryghed blandt de øvrige medlemmer.
- Bådvoanen er under reparation. Derfor bliver den næste bådoptagning foretaget med mobilkran. Alle bedes sørge for at stativer er på plads senest dagen før optagning.

Der var ingen spørgsmål til beretningen, så den er taget til efterretning.

4: Forelæggelse af regnskab for det forløbne år til godkendelse samt budget for det indeværende år.

Søren Sørensen nævnte indledningsvis at regnskabet for 2019 havde vist et driftsoverskud på knap 90.000kr.

Søren kommenterede derefter kort om sidste års regnskab, der endte med et driftsoverskud på ca. 51.000kr.

Han kommenterede ligeledes om dette års budget. Driftsoverskuddet er noteret til ca. 25.000kr., men bliver nok noget mindre, grundet stigningen i ejendomsværdiskatten til By & Havn.



SEJLFORENINGEN SYD

Sejlkubvej 10, 2450 København SV ☎ 3646 9461 mail: sfsyd@sfsyd.dk
Mobile Pay 36200 Bank 1551-3164045544 Hjemmeside: www.sfsyd.dk

Søren fremhævede bl.a.:

- At ejendomsværdiskatten til By & Havn er steget fra ca. 2000kr. til ca. 26.000kr.
- At lejen til By & Havn stiger ca. 80% over de næste 10 år.
- Pladslejen for medlemmerne kan blive på nuværende niveau indtil 2026, grundet besparelser andre steder, herunder solceller og varmepumpe.

Der var ingen spørgsmål til regnskab og budget, så regnskabet blev godkendt og budgettet er taget til efterretning.

5: Behandling af indkomne forslag.

Der var ikke indkommet forslag.

6: Valg af kasserer. Søren Sørensen modtog genvalg. Søren blev genvalgt.

7: Valg af to bestyrelsesmedlemmer.

Mogens Mortensen modtog genvalg. Mogens blev genvalgt.

Henrik Jørgensen stiller ikke op. Bestyrelsen foreslår Henrik Østerberg. Henrik Østerberg blev valgt.

8. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.

Anne-Gro Hinderson, Rene Johansen og Kenny Olsen stiller op.

Anne-Gro fik 19 stemmer. Rene fik 2 stemmer. Kenny fik 9 stemmer. Anne-Gro og Kenny blev derfor valgt. Det besluttet på næste bestyrelsesmøde hvem der er 1. og 2. suppleant.

9: Valg af to revisorer samt en revisorsuppleant.

Kaj Olsen modtog genvalg. Kaj blev valgt.

Morten May modtog genvalg. Morten blev valgt.

Revisorsuppleant, Jim Møller Hansen stillede op og blev valgt.

10: Valg af broformænd.

Der er pt. ingen broformand og der har ikke været det et stykke tid, da Frank Hansen fratrådte, da han solgte sin båd. Lars Dahlsen stillede op og blev valgt.

11: Valg af udvalg.

- Aktivitetsudvalg:

Ingen fra det tidligere aktivitetsudvalg var fremmødt.

Lasse Nielsen, Jesper Mortensen, Ida-Marie Naverbjerg og Sif Egelund stillede samlet op og blev valgt.

Det gamle aktivitetsudvalg skal snarest overlevere aktiver til det nye udvalg og når det er sket meddeles det til bestyrelsen ved formanden.

- IT-udvalg.

Rene Holm foreslås af bestyrelsen. Kaj Olsen trækker sig fra udvalget.

Rene er fremover vores IT-udvalg.



SEJLFORENINGEN SYD

Sejlkubvej 10, 2450 København SV ☎ 3646 9461 mail: sfsyd@sfsyd.dk
Mobile Pay 36200 Bank 1551-3164045544 Hjemmeside: www.sfsyd.dk

- Bådoptagere:
Pernille Dahl træder ud, da hun er flyttet. Jonas Foss Nielsen er ikke fremmødt eller har ladet høre fra sig.
Kenny Olsen, Mogens Mortensen og Morten May blev genvalgt.
Morten Jørgensen og Freddy Knudsen stillede også op og blev valgt.

13: Eventuelt.

- Jacob spørger til hvorfor bestyrelsen har besluttet, at B-medlemmer ikke kan få udleveret en nøgle, så de kan få adgang til foreningens areal.
Søren forklarer at dette ikke er korrekt. Passive medlemmer (B-medlemmer) kan selvfølgelig få en nøgle, hvis de enten er medejer eller lejere eller er anden nær eller familiær kontakt til et A-medlem og dermed har deres jævnlige gang i foreningen. Andre B-medlemmer har ikke behov for adgang til klubbens arealer.
Dette for at fremmede, selv om de har valgt at støtte foreningen, ikke får fri adgang til foreningens arealer, når låge og port er aflåst. Både for at sikre vores ejendele samt begrænse adgangen for uvedkommende. Det er trods alt frivilligt at være B-medlem.
Der blev argumenteret lidt frem og tilbage.
Rene Johansen henstiller til at folk kun udtaler sig med dirigentens tilladelse.
Endvidere foreslår han at B-medlemmer kan spørge bestyrelsen om udlevering af nøgle.
Dette blev taget til efterretning af bestyrelsen.
- Hans Rasmussen præsenterede sig selv og glædede sig til være en del af klubben.

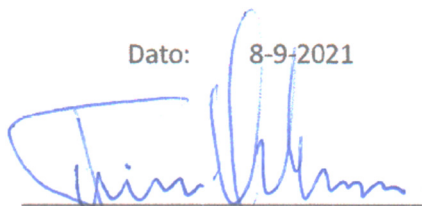
Dirigenten takkede til slut for god ro og orden.

Dato: 8-9-2021



Dirigent, Keld Borup

Dato: 8-9-2021



Formand, Finn Olsen